

A05

1050 5014

ИНН 7203177574

КПП 720301001 Стр. 001

4532e268 50cdd4b4 ed8bf381 3140a83e

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2013

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ЮГ "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1

Код по ОКПО 95829592

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ШИРШОВ
ВИТАЛИЙ
ВАЛЕНТИНОВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись МП

Дата

(фамилия, имя, отчество* главного бухгалтера полностью)

Подпись

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

0710006

с приложением
документов или их копий на листяхДата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.



ИНН 7203177574

КПП 720301001 стр. 002



c33410bc 50cf973c f6c87796 37f12311

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 625026

Субъект Российской Федерации (код) 72

Район

Город

Г. ТЮМЕНЬ

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.)

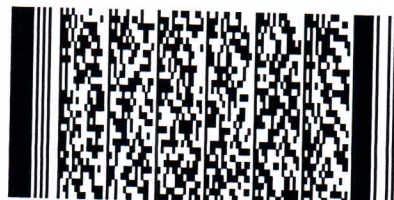
УЛ. 50 ЛЕТ ВЛКСМ

Номер дома
(владения)

73

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса





ИНН 7203177574
КПП 720301001 Стр. 003



4b27e3a0 50c1651f c02d13a1 64f9f315

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

Пояснения ¹	Наименование показателя	Актив		На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
		Код строки	На отчетную дату отчетного периода		
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	5 2	1 2	8 7 5
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	5 2	1 2	8 7 5
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	3 4 3	5 3 3	6 9 6
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	3 3 1 6 7	2 9 3 1 6	2 0 7 6 6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 7 4	1 4 5 0	2 5 7 6
	Прочие оборотные активы	1260	0	5 2 8	8 8 9
	Итого по разделу II	1200	3 4 0 8 4	3 1 8 2 7	2 4 9 2 7
	БАЛАНС	1600	3 4 1 3 6	3 1 8 3 9	2 5 8 0 2





ИНН 7203177574

КПП 720301001 Стр. 004



313622e7 50cb2702 c428e98d 95386392

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 4 0 7	8 7 7 7	8 3 7 0
	Итого по разделу III	1300	6 4 1 7	8 7 8 7	8 3 8 0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 7203177574

КПП 720301001 Стр. 005



02e2b441 50cfd08c 236083ae 3cdebfd0

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	2 7 7 2 0	2 2 3 4 8	1 5 4 9 8
	Доходы будущих периодов	1530	0	7 0 4	1 9 2 3
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2 7 7 2 0	2 3 0 5 2	1 7 4 2 1
	БАЛАНС	1700	3 4 1 3 7	3 1 8 3 9	2 5 8 0 1

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7203177574
КПП 720301001 Стр. 006



ca7e0757 50cd8edf ec2fdbb1 8f583095

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

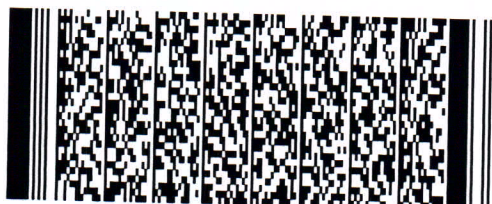
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	4 3 1 9 4	3 4 2 3 0
	Себестоимость продаж	2120	(4 2 8 7 7)	(3 1 4 8 2)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 1 7	2 7 4 8
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 1 7	2 7 4 8
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	1 2	
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	9 0 0	9 7 0
	Прочие расходы	2350	(3 2 2 9)	(2 3 0 0)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 0 0 0)	1 4 1 8
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 0 0 0)	1 4 1 8
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	(2 0 0 0)	1 4 1 8
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





инн 7203177574
кпп 720301001 стр. 007



b534278f 50c66c0c 78989c89 43e506b5

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0				8 3 7 0	8 3 8 0
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				1 0 0 3	1 0 0 3
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				1 0 0 3	1 0 0 3
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(2 6 1)	(2 6 1)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
				(2 6 1)	(2 6 1)
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





1050 5144

ИНН 7203177574

КПП 720301001 стр. 008



1d82f5d1 50c4b7a2 b76b94b2 c0e24934

Уставный
капитал

1

Собственные акции,
выкупленные
у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная
прибыль (непокрытый
убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

10

9111

9121

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

в том числе:

чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

10

6418

6428





ИНН 7203177574

КПП 720301001 Стр. 009



7ec1a344 50ca2049 172dd8b4 e8cb8b0e

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	8 3 8 0	1 0 0 3	(2 6 2)	9 1 2 1
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500	8 3 8 0	1 0 0 3	(2 6 2)	9 1 2 1
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	8 3 7 0	1 0 0 3	(2 6 2)	9 1 1 1
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501	8 3 7 0	1 0 0 3	(2 6 2)	9 1 1 1
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	_____	_____	_____





ИНН 7203177574

КПП 720301001 Стр. 010

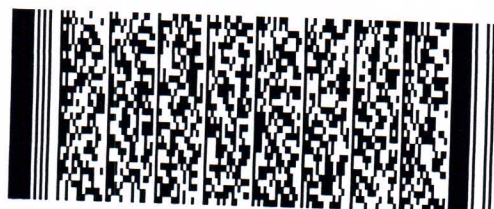


2ec83da4 50ccc20f fa903787 c271e6b6

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	4 5 2 0 4	5 3 4 2 0
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 2 7 8 1	1 1 7 8 7
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	3 2 4 2 3	4 1 6 3 3
Платежи – всего	4120	(4 6 0 7 8)	(5 4 5 4 6)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 5 3 5 9)	(4 4 7 5 7)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 0 6 0 4)	(9 7 2 8)
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124		
прочие платежи	4129	(1 1 5)	(6 1)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(8 7 4)	(1 1 2 6)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи – всего	4220		
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200		





ИНН 7203177574

КПП 720301001 Стр. 011



42f584a2 50c5ba00 91d9709f 36e9e390

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(8 7 4)	(1 1 2 6)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 4 5 0	2 5 7 6
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 7 6	1 4 5 0
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		





1050 5205

ИНН 7203177574

КПП 720301001 стр. 012

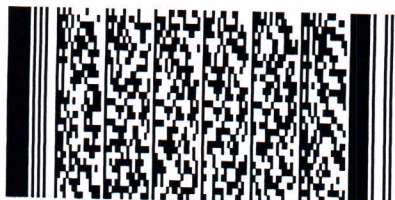


777b9c3f 50c5da34 c803a096 b5ae1fb8

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210		
Членские взносы	6215		
Целевые взносы	6220		
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240		
Прочие	6250		
Всего поступило средств	6200		
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310		
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311		
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
иные мероприятия	6313		
Расходы на содержание аппарата управления	6320		
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
ремонт основных средств и иного имущества	6325		
прочие	6326		
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
Прочие	6350		
Всего использовано средств	6300		
Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	



**Общество с ограниченной
ответственностью "Управляющая компания
"Юг", 7203177574/720301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП;
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)

Налоговый орган 7203 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Юг", 7203177574/720301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 0710099, первичный, 34, 2013 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_VUNOTCH_7203_7203_7203177574720301001_20140328_3E11F044-2BF1-4490-86BB-0689795B405D

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

Должностное лицо

(должность)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)